






# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **1201**

29 Δεκεμβρίου 1995


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ



## ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1156 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβ. 10 στρ. στη θέση «Νταραδί–Χαλασμός» περιφ. κοινότητας Ασωπίας Ν. Βοιωτίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παραγ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις των άρθ. 38 παραγ. 1 & 41 παραγ. 1 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» ως & το άρθ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Γεωργίας κ.λπ.».

3. Τις δ/ξεις για Διοικητική Αποκέντρωση & μεταβίβαση αρμοδιοτήτων & Ν. 2240/94.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/ 1180/ 8.7.80 & β) 182447/ 3049/ 24.9.80.

5. Την αρ. 3737/4.12.95 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών για κήρυξη ως αναδασωτέαν της αναφερομένης στο θέμα έκτασης που καλυπτόταν από Δασική βλάστηση (Χαλέπιο πεύκη) και καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 18.10.95.

6. Την ανάγκη προστασίας της έκτασης και επανεγκατάστασης της δασικής βλάστησης, αποφασίζουμε:

κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία & αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση, Εμβ. = 10 στρ. που κάηκε στις 18 Οκτωβρίου '95 και βρίσκεται στη θέση «Νταραδί – Χαλασμός» περιφ. κοινότ. Ασωπίας.

Η παραπάνω αναδασωτέα έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και σημειώνεται στο απόσπασμα χάρτη με κλ. 1:20.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και ορίζεται όπως παρακάτω:

ΒΟΡΕΙΑ: Με αγροτικές εκτάσεις.

ΝΟΤΙΑ: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με αγροτικές εκτάσεις.

ΔΥΤΙΚΑ: Με αγροτικό δρόμο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 12 Δεκεμβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΣΤΑΜ. ΤΣΟΥΛΟΥΧΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 1157 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβ. 10 στρ. στη θέση «Μπαλμπούκι» περιοχής κοινότητας Προδρόμου Ν. Βοιωτίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παραγ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις των άρθ. 38 παραγ. 1 & 41 παραγ. 1 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» ως & το άρθ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Γεωργίας κ.λπ.».

3. Τις δ/ξεις για Διοικητική Αποκέντρωση & μεταβίβαση αρμοδιοτήτων & Ν. 2240/94.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80 & β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αρ. 3738/4.12.95 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης που καλυπτόταν από Δασική βλάστηση (πουρνάρι) και καταστράφηκε από πυρκαϊά στις 15.11.95.

6. Την ανάγκη προστασίας της έκτασης και επανεγκατάστασης της δασικής βλάστησης, αποφασίζουμε:

κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία & αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση, Εμβ. = 10 στρ. που κάηκε στις 15 Νοεμβρίου 1995 και βρίσκεται στη θέση «Μπαλμπούκι» περιοχής κοινότητας Προδρόμου.

Η παραπάνω αναδασωτέα έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Α και σημειώνεται στο απόσπασμα χάρτη με κλ. 1:20.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και ορίζεται όπως παρακάτω:

ΒΟΡΕΙΑ: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

ΝΟΤΙΑ: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

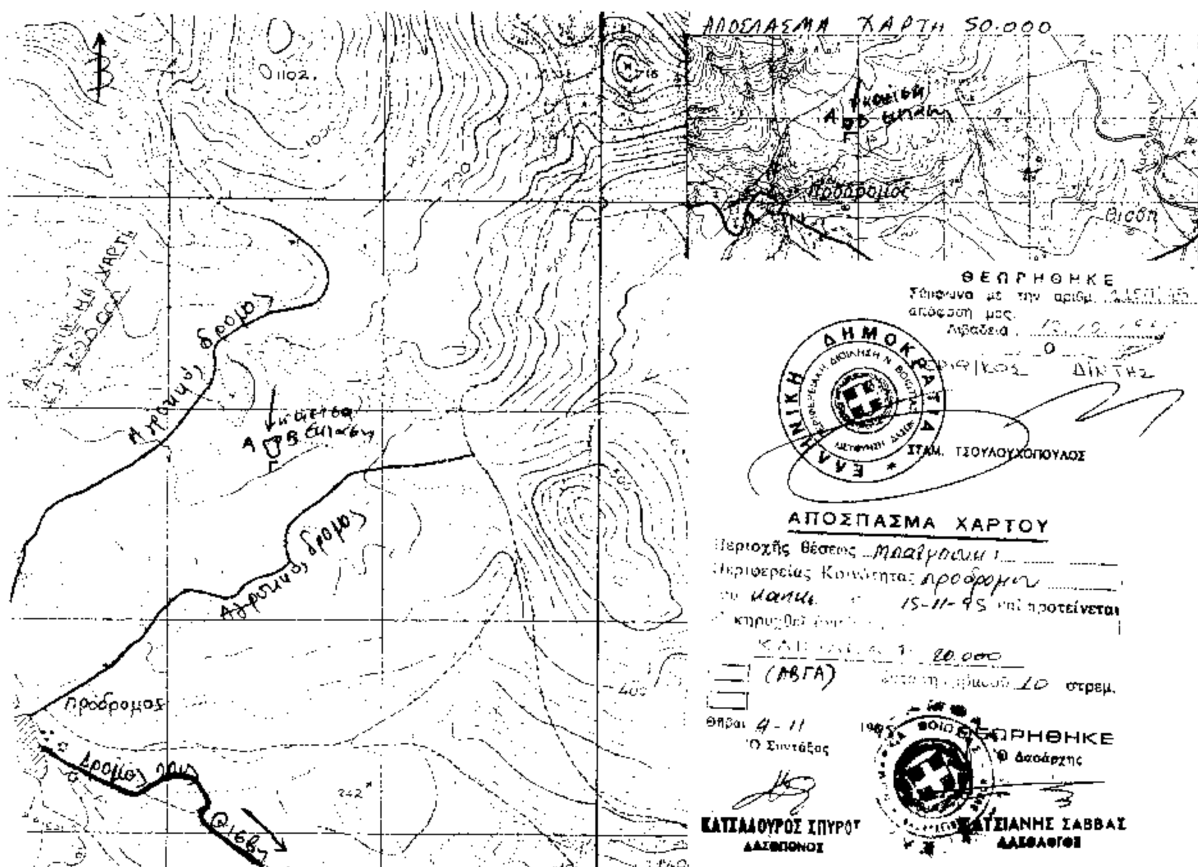
ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

ΔΥΤΙΚΑ: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 12 Δεκεμβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΣΤΑΜ. ΤΣΟΥΛΟΥΧΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 1166 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβ. 746 τ.μ. στη θέση «Κουτσουράκι» περιοχής κοινότητας Τανάγρας Ν. Βοιωτίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 117 παραγ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις των άρθ. 38 παραγ. 1 & 41 παραγ. 1 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ.» ως & το άρθ. 12 παρ. 2 του Ν. 2040/92 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπ. Γεωργίας κ.λπ.».

3. Τις δ/ξεις για Διοικητική Αποκέντρωση & μεταβίβαση αρμοδιοτήτων & Ν. 2240/94.

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/ 8.7.80 & β) 182447/ 3049/ 24.9.80.

5. Την αρ. 3781/6.12.95 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης που καλυπτόταν από Δασική βλάστηση (Φρύγανο) και καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση.

6. Την ανάγκη προστασίας της έκτασης και επανεγκατάστασης της δασικής βλάστησης, αποφασίζουμε:

κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία & αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση, Εμβ. = 746 τ.μ. που εκχερσώθηκε παράνομα από του Γεωργίου Παναγιώτου του Εμμαν., κάτοικο Τανάγρας που βρίσκεται στη θέση «Κουτσουράκι» περιοχής κοινότητας Τανάγρας.

Η παραπάνω αναδασωτέα έκταση προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Α του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος με κλ. 1:500 και σημειώνεται στο απόσπασμα χάρτη με κλ. 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και ορίζεται όπως παρακάτω:

ΒΟΡΕΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση.

ΝΟΤΙΑ: Με δημόσια δασική έκταση.

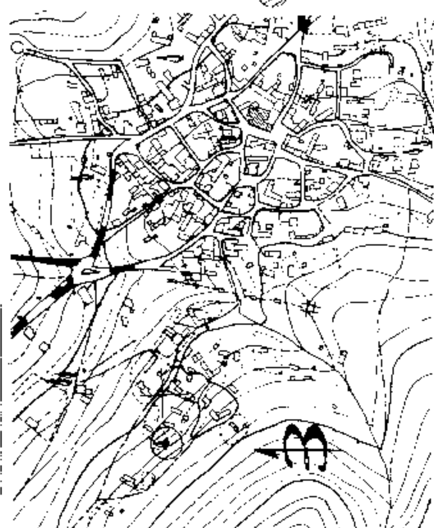
ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με ιδιοκτησίες Γ. Παναγιώτου & Αικατερίνης Ζαρζαβαντζή.

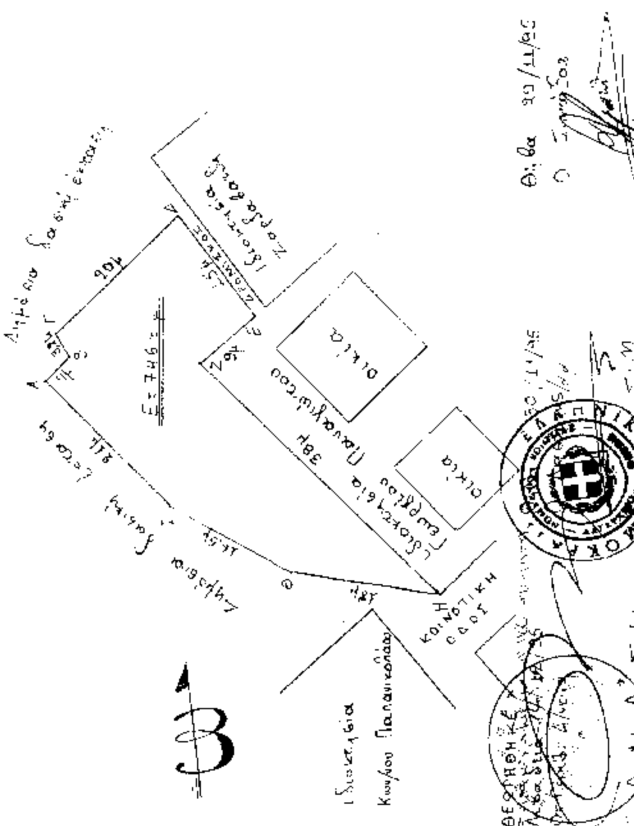
ΔΥΤΙΚΑ: Με δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 14 Δεκεμβρίου 1995

Ο Περιφερειακός Διευθυντής
ΣΤΑΜ. ΤΣΟΥΛΟΥΧΟΠΟΥΛΟΣ






# ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ/Φ.146/63641/2003 (4)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Ροδίνι Ρόδου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γενικούς Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠ.ΠΟ. (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού» (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθ. 1073124/6070/Δ.0010/ 20.12.1990 κ.υ.α. (ΦΕΚ 17/τ.Δ'/ 28.1.1991) για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Ροδίνι Ρόδου.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ρόδου με την απόφαση του αριθ. 59/13.3.1995 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθ. 3078/22.12.1995 για δώδεκα εκατομμύρια πεντακόσιες δέκα χιλιάδες δραχμές (12.510.000).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η ΚΒ' Εφορεία Προϊστ. & Κλασ. Αρχ/των παρακαλείται, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως της παρούσης ειδοποιήσεως, να παραλάβει το απαλλοτριωθέν ακίνητο.

Η παρούσα ειδοποίηση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Δεκεμβρίου 1995

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος κ.α.α.
ΑΘ. Ι. ΔΗΜΗΤΡΟΣ

---

Αριθ. Δ12α/φ.50Η/0/36670 (5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1076425/6330/0010/20.11.90 Φ.Ε.Κ. 783/5.12.90 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη διάνοιξη της συνδετήριας οδού Ανατ. κόμβου Κατσαμπά της Ν.Ε.Ο. Λεωφ. Ικάρου (Π.Ε.Ο.) Λιμένα Ηρακλείου.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ.Α').

2) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/ 16.2.88 τ.Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 4.11.1995, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 186/95 του Εφετείου Κρήτης.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/89 τ.Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα με αριθμ. Κ.Π. από 1 έως και 46 που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών και Δανείων ΔΟΥ Β' Ηρακλείου με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 9977/14.12.95 συνολικού ποσού «1.241.500» δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογιών σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1995

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

---

Αριθ. Δ12α/φ.13Συν/οικ./36672 (6)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1108181/6681/0010/26.9.94 Φ.Ε.Κ. 1037/16.10.94 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για την οδό προσπέλασης Μετώπου "C" Τερψιθέας για την Κατασκευή Έργων ενίσχυσης της Ύδρευσης της Πρωτ/σας από τον Εύηνο.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ.Α').

2) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/ 16.2.88 τ.Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 28.11.1995, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 244/2 Νοεμβρίου 1995 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Μεσολογγίου.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Δ17α/01/79/24.8.89 Φ.Ε.Κ. 666/6.9.89 τ.Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κων (ΔΟΥ) Ναυπάκτου με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 10033/8.12.95 συνολικού ποσού 293.108.900 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1995

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Δ12α/φ.15Β/35774 (7)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1101632/5912/93 Φ.Ε.Κ. 113/9.9.93 τ.Δ' των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. για τη κατασκευή της Ε.Ο. Τρίπολης – Καλαμάτας (Τμήμα Παραδείσιο–Τσακώννα) στο Νομό Αρκαδίας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (Φ.Ε.Κ. 1/1.1.1971 τ.Α').

2) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (Φ.Ε.Κ. 28/16.2.88 τ.Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 10.4.1995, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τρίπολης 94/15.11.1994.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ Δ17α/01/79/89 Φ.Ε.Κ. 666/89 τ.Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κων Μεγαλόπολης με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 7575/27.11.1995 συνολικού ποσού 12.136.388 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφερείας των ακινήτων.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1995

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
Π. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

(8)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Γλυφάδας και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Ν/Γ Γλυφάδας.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1113528/8386/0010/12.3.92 (ΦΕΚ 330/Δ/7.4.92) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 706 μ2, που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Γλυφάδας και μεταξύ των δρόμων Τεμπών και Ίριδος και προσδιορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 2ου Ν/Γ Γλυφάδας κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 1447/23.11.94 από του Μονομ. Πρωτοδικείου Πειραιά και εκδόθηκε το 2998/25.10.95 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 50.947.500 δρχ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 10 Νοεμβρίου 1995

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. ΟΣΚ
ΧΑΡ. ΦΛΕΣΟΥΡΑΣ

(9)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ν. Ιωνίας και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ, με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 14ου Δημοτικού Σχολείου Ν. Ιωνίας.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 1100791/7343/0010/16.12.91 (ΦΕΚ 17/Δ/16.1.92), κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας – Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του ΟΣΚ έκτασης εμβαδού 2550 μ2 (και σύμφωνα με το οριστικό διάγραμμα του κτηματογράφου 2179,50 μ2) που βρίσκεται στην Περιοχή «Μαρμαράδικα» του Δήμου Ν. Ιωνίας με πρόσοψη 40μ. στην οδό Αφροδίτης (Ο.Τ. 230) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 14ου Δημ. Σχολείου Ν. Ιωνίας κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε σύμφωνα με την 1593/14.12.94 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και την 7727/30.6.95 απόφαση του Εφετείου Αθηνών και εκδόθηκε το 3036/27.11.95 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 269.462.456 δρχ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Δεκεμβρίου 1995

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. ΟΣΚ
ΧΑΡ. ΦΛΕΣΟΥΡΑΣ

# ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 100117/7697 (10)

Συμπλήρωση της 88021/6532/2.11.95 (Δ' 917) απόφασης «Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή των Δήμων Αθηναίων, Ταύρου, Μοσχάτου, Αγ. Ι. Ρέντη και Πειραιά (Ν. Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**
**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α' του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατά-

ξεις» (Α' 101) όπως αντικατστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του π.δ/τος 18/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου, του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

6. Το 268/13.12.95 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Μετά το εδάφιο β της παραγράφου 2 της υπ' αριθμ. 88021/6532/2.11.95 (Δ' 917) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων προστίθενται νέο εδάφιο γ ως εξής:

«γ. Η χορήγηση οικοδομικής άδειας για κτίριο γραφείων της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας της Ελλάδος (ΕΣΥΕ) σε ακίνητο μεταξύ των οδών Πειραιώς, Επονιτών και Οικονομίδου του Ο.Τ. 62 περιοχής 21 του δήμου Πειραιά.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Δεκεμβρίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

Αριθ. Δ12/0/36681 (11)

Επίσπευση από το Δημόσιο της πολεοδομικής εφαρμογής του χώρου που περικλείεται από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου – Κόκκαλη – Γέλωνος – Δεινοκράτους και Ανατολικής πλευράς του ΝΙΜΙΤΣ στο Δήμο Αθήνας (χώρος Πολυκατοικίας ΑΟΟΑ).

## Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Το από 23.11.95 (ΦΕΚ Δ. 1061/95) Π.Δ/γμα με το οποίο τροποποιήθηκε το σχέδιο πόλεως Αθηνών.

2) Τις διατάξεις του ν.δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ.Α').

3) Τις διατάξεις του ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ. (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ.Α') όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ.Α' και 960/1970 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ.Α'.

4) Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.88 ΦΕΚ 28/16.2.1988 για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64Α/72).

7) Την κοινή απόφαση Δ16α/04/29.11.90 (ΦΕΚ 746/Β/30.11.90), των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2.

8) Την απόφαση ΥΠ 123/15.7.94 του Πρωθυπουργού περί καθορισμού αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Κ. Γείτονα.

9) Την με αρ. 2242/94 απόφαση του Σ.τ.Ε.

10) Την άμεση ανάγκη ολοκλήρωσης της πολεοδομικής διαμόρφωσης του παραπάνω χώρου που διενεργείται νόμιμα με την αρ. 534/29.5.92 άδεια της οικείας πολεοδομικής αρχής, δεδομένου ότι η ολοκλήρωση των συναφών έργων (εκσκαφών σε μεγάλο βάθος κ.λπ.) δεν μπορεί να συντελεσθεί χωρίς την συντέλεση της επισπευδομένης με την παρούσα, πολεοδομικής εφαρμογής, αποφασίζουμε:

α) Την επίσπευση από το Δημόσιο της πολεοδομικής εφαρμογής του χώρου που περικλείεται από τις οδούς Ελ. Βενιζέλου – Κόκκαλη – Γέλωνος – Δεινοκράτους και ανατολικής πλευράς του ΝΙΜΙΤΣ στο Δήμο Αθήνας (Πολυκατοικία ΑΟΟΑ).

β) Τον χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ) την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77.

δ) Την ανάκληση της απόφασης Δ12/0/33062/5.6.95 (ΦΕΚ 386/95 τ.Δ') περί επισπεύσεως της παραπάνω πολεοδομικής εφαρμογής.

Η προϋπολογιζομένη δαπάνη ποσού 850.000.000 δρχ. θα βαρύνει τις πιστώσεις του τακτικού προϋπολογισμού κατά το οικονομικό έτος 1996 και ειδικότερα του ΚΑΕ 7212 του ειδικού φορέα 31210 της Γεν. Γραμ. Δημ. Έργων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Δεκεμβρίου 1995

Ο ΑΝ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

**ΚΩΣΤΑΣ ΓΕΙΤΟΝΑΣ**

Αριθ. 4339 (12)

Χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του πανταχόθεν αποκλεισμένου από τις οδούς του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικοπέδου (τυφλού) που βρίσκεται στην Άρτα και στην οδό Κανάρη (Ο.Τ. 259) φερομένης ιδιοκτησίας Γεωργίου Ρουμελιώτη στην Άρτα.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων» άρθρο 43, 44, 45 παρ. 5 που επανίσχυσαν με την αριθμ. Ε. 37784 εγκ. 46/13.11.1976 της Υπηρεσίας Οικισμού (Δ/νση Ε3/β).

2) Το Ν. Δ/γμα 690/48 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί σχεδίων πόλεων».

3) Το Ν. Δ/γμα 8/9.6.73 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τον Ν. 1577/85 «Περί Γ.Ο.Κ.».

4) Τον Ν. 1337/14.3.83 (ΦΕΚ 33Α') «Περί επεκτάσεων των Πολεοδομικών Σχεδίων – Οικιστική Ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

5) Την αριθμ. οικ. 71088/13538/εγκ. 101/14.10.85 του ΥΠΕΧΩΔΕ (Δ/νση Γ4/α) «περί οικογενειακής στέγης».

6) Τα από 25/8.6./10/73 ΦΕΚ 276 Δ' και 23.1.85 ΦΕΚ 36Δ'/18.2.85 Π. Δ/τα με τα οποία εγκρίθηκε το σχέδιο πόλεως Άρτας στην περιοχή αυτή.

7) Το Ν. 3200/55 καθώς και το Ν. Δ/γμα 532/70 «Περί Διοικητικής αποκέντρωσης».

8) Την από 10.11.1994 αίτηση του Γεωργίου Ρουμελιώτη.

9) Τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την αριθμ. 7/

4.3.1992 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ άρθρο 6 παραγρ. α, β και γ από τα οποία αποδεικνύεται ότι το οικόπεδο του ανωτέρω προϋπήρχε της εγκρίσεως του σχεδίου πόλεως Άρτας στην περιοχή αυτή.

10) Το από Νοέμβριο 1994 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολιτικού Μηχ/κού Θωμά Χριστοπάνου.

11) Την αριθμ. 7858/16.10.1995 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας Δήμου Αρταίων προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π.Ν. Άρτας.

12) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., όπως αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό 5 της 30.10.95 (θέμα 1ο).

Το γεγονός ότι το οικόπεδο του ανωτέρω έχει το κατά παρέκκλιση απαιτούμενο ελάχιστο εμβαδό ήτοι (163,00 μ2).

Επειδή δεν δύναται να προσκυρωθεί ή να τακτοποιηθεί ούτε να αποκτήσει πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό, γιατί:

α) Επί της οδού Κανάρη υπάρχει νέα οικοδομή της οποίας ο φερόμενος ως ιδιοκτήτης Βασίλειος Πολύζος δεν μας υπέβαλε δήλωση του Ν. 1599/86 ότι παραιτείται του κτίσματός του, αν και ειδοποιήθηκε με το αριθμ. 5498/11.7.95 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας Δήμου Αρταίων.

β) Από την οδό Κολοκοτρώνη υπάρχει μία ιδιοκτησία με πρόσωπο 14,00 μ. οπότε δεν υπάρχει η δυνατότητα τακτοποιήσεώς του (άρθρο 24 του Ν. 1577/85 «Περί ΓΟΚ»).

Ύστερα από τα παραπάνω αφού είδαμε και τα στοιχεία του φακέλλου της υπόθεσης, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε το εν λόγω οικόπεδο όπως αυτό απεικονίζεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα του Πολιτικού Μηχ/κού Θωμά Χριστοπάνου με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Η - Θ - Ι - Κ - Α εμβαδού 163,00 μ2, ως οικοδομήσιμο, επειδή είναι αποκλεισμένο πανταχόθεν από τις οδούς του εγκεκριμένου σχεδίου (τυφλό) έχει το κατά παρέκκλιση απαιτούμενο ελάχιστο εμβαδό και πληροί τις προϋποθέσεις του Ν. Δ/τος 17.7.23 άρθρο 43, 44, 45 παραγρ. 5.

Προτείνουμε δε τους εξής όρους δόμησης:

1) Ελάχιστο πρόσωπο και εμβαδό: ως έχει.

2) Ποσοστό κάλυψης: 70%.

3) Ύψος οικοδομής: κατά Γ.Ο.Κ.

4) Συντελεστής δόμησης: 1,20.

5) Κατά τα λοιπά ισχύει ο Ν. 1577/85 «Περί Γ.Ο.Κ.».

Σε περίπτωση που θα ζητηθεί να εφαρμοσθεί ως προς την κάλυψη ο οικογενειακός συντελεστής εφόσον θα υπάρξουν οι προϋποθέσεις θα έχει ισχύ το άρθρο 41 του Ν. 1337/83.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 23 Νοεμβρίου 1995

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

---

Αριθ. 8738 (13)

**Άρση απαλλοτρίωσης σε τμήμα του ρυμοτομικού σχεδίου ΟΣΜΑΕΣ Μαλεσσίνας Λοκρίδας για το οποίο είχε συνταχθεί η αριθμ. 1/1992 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών.**

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την αριθ. 62616/2657/18.9.85 (ΦΕΚ 702 Β' 1985) κοινή απόφαση Υπουργών «περί αρμοδιότητας Νομαρχών κ.λπ.».

5. Το αριθ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α'/5.6.1986) «αρμοδιότητες Νομαρχών κ.λπ.».

6. Τους νόμους 2218/94 & 2240/94 «περί Νομαρχ. Αυτ/σης & 3492/1995 διαπιστωτική πράξη λειτουργίας Νομαρχ. Αυτ/σης (ΦΕΚ 376/5.5.95).

7. Το από 21.4.1973 Β.Δ. ΦΕΚ 127 Δ'/1973 περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου ΟΣΜΑΕΣ Μαλεσσίνας.

8. Την αριθμ. 1/1992 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης που κυρώθηκε με την ΤΠ. 2762/1992 απόφαση Νομάρχη.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971.

10. Την αριθμ. 178/8.12.1995 (πρακτ. 21/95 θέμα 7ον) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την επιβληθείσα απαλλοτρίωση σε τμήμα του ρυμοτομικού σχεδίου ΟΣΜΑΕΣ Μαλεσσίνας Λοκρίδας για το οποίο συντάχθηκε η αριθμ. 1/1992 πράξη αναλογισμού αποζημίωσης ρυμοτομουμένων ακινήτων και η οποία πράξη δεν συντελέσθηκε (σχετ. άρθρο 11 του Ν.Δ. 797/1931).

Η παραπάνω κανονιστική πράξη του Νομάρχη δεν βαρύνει τον προϋπολογισμό της Κοινότητας Μαλεσσίνας Λοκρίδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 12 Δεκεμβρίου 1995
Ο Νομάρχης
ΕΥΘ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ